

مقدمه:

در راستای تحقق سیاست های اتاق ایران مبنی تقویت، توانمندسازی و ساماندهی مجموعه های تحت پوشش اتاق ایران از جمله اتاق های مشترک و تشکل ها، موضوع ماده ۷۷ قانون پنجم توسعه اقتصادی و به استناد مصوبه مورخ ۱۳۹۹/۱/۳۱ و ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ هیأت رئیسه محترم اتاق ایران، ابلاغی دبیرکل محترم به شماره ۱۲۰۹۴ مبنی بر کمک هزینه ترهین دفاتر برای اتاق های مشترک و تشکل های ثبت شده در اتاق بازرگانی ایران، دستورالعمل نحوه تخصیص و ارائه تسهیلات برای رهن ملک جهت استقرار دبیرخانه تشکل ها و اتاق های مشترک به شرح زیر تنظیم شده است:

ماده ۱: تعاریف:

- تشکل ها: کلیه تشکل های وابسته به اتاق ایران که دارای پروانه معتبر فعالیت باشند.
- اتاقهای مشترک: کلیه اتاق های مشترک که در معاونت بین الملل اتاق ایران به ثبت رسیده اند.
- کمک تسهیلات: منظور تسهیلات جهت رهن و رهن متضمن الاجاره ملک برای تشکل ها و اتاق های مشترک می باشد. تسهیلات موضوع این دستور العمل از محل منابع اتاق ایران تأمین می شود.

ماده ۲: شرایط تسهیلات اعطایی:

- مبلغ تسهیلات جهت رهن و رهن متضمن الاجاره تا حداکثر مبلغ ۷ میلیارد ریال خواهد بود.
  - مدت بازپرداخت تسهیلات حداکثر سه ساله (۳۶ ماهه) می باشد.
  - در صورت تأخیر در پرداخت اقساط، با اعمال شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی به عنوان قیمت روز، به مانده اقساط معوق دیرکرد محاسبه و اعمال می گردد.
  - تشکل / اتاق مشترک گیرنده تسهیلات متعهد است به میزان مبلغ کمک تسهیلات دریافتی، به عنوان تضمین چک معتبر در اختیار امور مالی اتاق ایران قرار دهد.
  - در صورت انحلال، تسهیلات پرداختی حال می شود و تصفیه می گردد.
- تبصره ۱: در رهن متضمن الاجاره، پرداخت حق الاجاره بر عهده دریافت کننده تسهیلات بوده و اتاق ایران هیچ مسئولیتی در قبال پرداخت آن ندارد.

۹۹/۹/۱۸

کلیه  
۱  
سزودی

درخواست کتبی تشکل ها و اتاق های مشترک باید به امضای رئیس تشکل / اتاق مشترک و به استناد مصوبه هیئت مدیره / هیئت رئیسه به همراه مدارک مثبت، حسب مورد به معاونت ذریبط استان ها و تشکل ها یا بین الملل ارسال گردد. معاونت ذریبط پس از رسیدگی به درخواست متقاضی و تشکیل پرونده، چک لیست مربوطه (پیوست ۱) را تکمیل و تایید و پس از تایید دبیرکل و خزانه دار اتاق ایران به ریاست اتاق ارائه و پس از تصویب ایشان لازم الاجرا و در چارچوب ضوابط اتاق ایران قابل پرداخت است.

تبصره ۲: پس از تصویب درخواست توسط هیأت/کمیته ذریبط، مراتب به امور مالی اتاق ایران جهت پرداخت کمک ارسال می گردد.

چنانچه بعداً برای اتاق ایران روشن شود که تسهیلات دریافتی توسط متقاضی در محلی غیر از موضوعات این دستور العمل صرف شده است، اتاق ایران می تواند پرونده عضویت متخلفین را به کمیسیون انضباطی جهت لغو عضویت ارجاع نماید.

تبصره ۳: متقاضیان مکلفند در هنگام اخذ تسهیلات، تعهد نامه لازم که از سوی اتاق تهیه شده است را امضاء نمایند.

ماده ۴: شرایط اتاق های مشترک متقاضی تسهیلات:

- در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده باشد و دارای شناسه ملی و شماره ثبتی باشد.
- پرداخت تسهیلات به اتاق های مشترک فاقد ملک خواهد بود.
- حداقل ۳ سال سابقه ثبت در اتاق ایران داشته باشد.
- کلیه تکالیف و وظایف قانونی خود را طبق اساسنامه و ضوابط اتاق ایران انجام داده باشد (با تایید معاونت بین الملل).
- دبیرخانه اتاق های مشترک متقاضی در اتاق ایران مستقر نباشد.
- ارائه پروانه فعالیت معتبر.
- ملاک تعیین مبلغ کمک بر مبنای ارزیابی و رتبه بندی عملکرد اتاقهای مشترک خواهد بود.

۹۹۹/۱۰

کلمه ت

میدان

ماده ۵: شرایط تشکیل های متقاضی تسهیلات:

- در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده باشد و دارای شناسه ملی و شماره ثبتی باشد.
- پرداخت تسهیلات به تشکیل های فاقد ملک خواهد بود.
- حداقل ۳ سال سابقه ثبت در اتاق ایران داشته باشد.
- کلیه تکالیف و وظایف قانونی خود را طبق اساسنامه و ضوابط اتاق ایران انجام داده باشد (با تأیید معاونت استان ها و تشکیل ها).
- ملاک کمک ، نتایج آخرین طرح ارزیابی و رتبه بندی تشکیل ها باشد.
- ارائه پروانه فعالیت معتبر.

ماده ۶: سایر موارد:

- (۱) اتاق های مشترک و تشکیل های متقاضی، پس از رهن و اجاره ملک از ساختمان های متعلق به اتاق ایران به محل مورد نظر منتقل خواهند شد.
- (۲) مسئولیت تکمیل چک لیست (پیوست ۱) و بررسی نیاز متقاضیان تسهیلات با معاونت استان ها و تشکیل ها و معاونت بین الملل (حسب مورد) می باشد.
- (۳) تقاضاهای مورد رسیدگی معاونت ها در اجرای مصوبه مورخ ۱۳۹۸/۶/۳ مطابق شرایط این مصوبه عملیاتی می شود.
- (۴) این دستورالعمل شامل ماده ۶، تبصره ۳ و یک پیوست می باشد و در تاریخ توسط هیئت رئیسه اتاق ایران به تصویب رسید و جایگزین مصوبه تاریخ ۱۳۹۸/۶/۳ گردید و کلیه مصوبات مغایر از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل بلا اثر می باشد.

عزیزه

3

سید