



کارفرما: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

عنوان مناقصه:

سیمه پارکینگ اتاق ایران

تاریخ:	مهر شرکت:
شماره تماس:	
نام و نام خانوادگی	امضای تعهد آور

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۶ صفحه مطالعه و مورد تایید است.



موضوع مناقصه :

الف) بیمه آتش سوزی و پوشش های تبعی

ب) بیمه مسئولیت مدنی مدیران پارکینگ

نکات مهم در خصوص نحوه تکمیل و ارائه اسناد مناقصه:

- ✓ پیشنهاد دهنده تایید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات و بررسی های کافی انجام داده و توانایی انجام کار را به نحو مطلوب دارد و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.
- ✓ مناقصه گر باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرط در آن، تکمیل و مهر و امضا نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. از ارائه اسناد به صورت کپی و یا کاربنی یا خط خورده و لاک گرفته جداً خودداری شود.
- ✓ کلیه صفحات اسناد مربوط به مناقصه حتماً بایستی توسط شرکت، مهر، امضاء و ارسال شود.
- ✓ اتاق ایران در صورت تمایل می تواند یک نماینده یا کارگزار معتبر را برای انجام کلیه امور بیمه ای و اداری خود به صورت کتبی به شرکت بیمه معرفی نماید.
- ✓ اتاق ایران در انتخاب شرکت برنده بدون هیچ قید و شرطی اختیار تام دارد.
- ✓ اتاق ایران در انتخاب هر کدام از پوشش های تبعی طبق جداول ارائه شده در اسناد مناقصه بدون هیچ قید و شرطی اختیار تام دارد.
- ✓ مدت اعتبار قیمت پیشنهادی ۳۰ روز کاری می باشد.
- ✓ مناقصه صرفاً با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه (اسناد حاضر) برگزار می شود و بیمه گر حق تغییر، اضافه، کم و یا مشروط نمودن در هیچ کدام از شرایط اعلام شده یا درخواست جمعیت پرتفوی بیمه و یا سایر شروط خارج از اسناد مناقصه را ندارد. در صورت تغییر در شرایط و تعهدات ذکر شده، آن پیشنهاد بدون هیچ قید و شرطی حذف و بررسی نخواهد شد.
- ✓ در صورت ابهام در اسناد مناقصه با شماره ۸۵۷۳۲۶۲۳ جناب آقای روزه و ۸۵۷۳۲۸۵۷ جناب آقای حیدری تماس حاصل فرمایند.

نشانی و زمان محل تسلیم پیشنهادها:

- ✓ پاکت ها به نشانی تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان شهید موسوی (فرصت) شماره ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران طبقه ۶ دبیرخانه کمیسیون معاملات، ارسال گردد.
- ✓ مناقصه گر باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده (کلیه اسناد مناقصه از صفحه ۱ الی ۶)، در موعد مقرر حداکثر تا روز چهارشنبه مورخ ۲۵ مهر ۱۴۰۳ قبل از ساعت ۱۵ به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
- ✓ بر روی پاکت فوق الذکر حتماً قید شود **محرمانه، دبیرخانه کمیسیون معاملات مربوط به مناقصه بیمه پارکینگ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران همچنین نام، نشانی و شماره تماس پیشنهاد دهنده بر روی پاکت قید شود.**

مهر شرکت:	تاریخ:
امضای تعهد آور	شماره تماس :
	نام و نام خانوادگی

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۶ صفحه مطالعه و مورد تایید است.

**الف- بیمه آتش سوزی و پوشش های تبعی**

ساختمان پارکینگ: خیابان طالقانی- انتهای خیابان شهید موسوی (فرصت)- نبش خیابان برفروشان- پلاک ثبتی ۳۵۱۹/۱۰۷-
۳۵۱۹/۱۰۸-۳۵۱۹/۱۰۹-۳۵۱۹/۱۱۰-۳۵۱۹/۱۱۱-۳۵۱۹/۲۵۴- پارکینگ اتاق ایران

اطلاعات کلی:

سال ساخت: ۱۴۰۲

نوع سازه: ستون فلزی- تیر و سقف بتنی

نوع مالکیت: خصوصی

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال) ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات:

ساختمان پارکینگ در ۸ طبقه منفی به مترائ کل زیربنا ۱۶۹۲۲ متر مربع می باشد که طبقه منفی یک الی منفی سه به بهره برداری رسیده است و در فضای مورد بهره برداری برای تعداد ۱۱۰ خودرو فضای پارک تامین شده است.

در طبقه منفی یک به مترائ ۶۳۰ از مترائ کل زیربنا، فضای سالن ورزشی ایجاد گردیده است که ارزش تجهیزات آن در جدول زیر به صورت مجزا اعلام شده است.

متعاقبا پس از بهره برداری از سایر طبقات (منفی ۴ الی منفی ۸) جهت الحاقیه افزایش تعداد پارکینگ خودرو به شرکت بیمه گر اعلام خواهد شد.

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات و آسانسور ۴ عدد (۳ عدد ۲۱ نفر- ۱ عدد ۸ نفر)	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تجهیزات لوازم ورزشی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
ارزش هر خودرو و موتورسیکلت ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال - تعداد ۱۱۰ دستگاه	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)

تاریخ:	مهر شرکت:
شماره تماس :	
نام و نام خانوادگی	امضای تعهد آور

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۶ صفحه مطالعه و مورد تایید است.



جدول اعلام حق بیمه آتش سوزی و پوشش های تبعی

در صورت تمایل از طرف بیمه گذار هر کدام از پوشش های خطرات تبعی طبق جدول انتخاب می شود:

کلید ارقام با احتساب ارزش افزوده و به ریال درج شود

جمع کل	حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار) + هزینه پاکسازی: (با احتساب ارزش افزوده - به ریال)
جمع کل	حق بیمه شامل آسا + زلزله، آتش فشان + سیل + طوفان + هزینه پاکسازی: (با احتساب ارزش افزوده - به ریال)
جمع کل	حق بیمه شامل آسا + زلزله، آتش فشان + سیل + طوفان + ترکیدگی لوله آب + ضایعات ناشی از آب باران و ذوب برف + هزینه پاکسازی: (با احتساب ارزش افزوده - به ریال)
درصد فرانشیز زلزله %	درصد فرانشیز آسا %
درصد فرانشیز طوفان %	درصد فرانشیز سیل %
درصد فرانشیز ضایعات ناشی از آب باران و ذوب برف %	درصد فرانشیز ترکیدگی لوله آب %

مهر شرکت:	تاریخ:
امضای تعهد آور	شماره تماس:
	نام و نام خانوادگی

کلید صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۶ صفحه مطالعه و مورد تایید است.

**ب - بیمه نامه مسئولیت مدنی مدیران پارکینگ****توضیحات:**

ساختمان پارکینگ در ۸ طبقه منفی به متراژ کل زیر بنا ۱۶۹۲۲ متر مربع می باشد که طبقه منفی یک الی منفی سه به بهره برداری رسیده است و در فضای مورد بهره برداری برای تعداد ۱۱۰ خودرو فضای پارکینگ تامین شده است. نوع مالکیت خصوصی می باشد.

خسارات مالی موارد:

شکست شیشه سقوط اجسام روی خودرو، پاشش مواد شیمیایی را شامل شود. متعاقباً پس از بهره برداری از سایر طبقات (منفی ۴ الی منفی ۸) جهت الحاقیه افزایش تعداد پارکینگ خودرو به شرکت بیمه گر اعلام خواهد شد.

تعهدات	مبلغ (ریال)
حداکثر هزینه های پزشکی هر نفر در هر حادثه	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر هزینه های پزشکی در طول مدت بیمه نامه	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر هزینه غرامت فوت و نقص عضویت در هر حادثه در ماه های عادی	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر هزینه غرامت فوت و نقص عضویت در هر حادثه در ماه های حرام	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر هزینه غرامت فوت و نقص عضویت در طول مدت بیمه نامه	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر غرامت مالی در هر حادثه	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر غرامت مالی در طول مدت بیمه نامه	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

حق بیمه مسئولیت مدنی مدیران پارکینگ

(با احتساب ارزش افزوده - به ریال)

.....

درصد فرانشیز %

تاریخ:	مهر شرکت:
شماره تماس :	
نام و نام خانوادگی	امضای تعهد آور



جدول اعلام نهایی حق بیمه (پرداخت نقدی)

در صورت تمایل از طرف بیمه گذار هر کدام از پوشش های خطرات تبعی طبق جدول زیر انتخاب می شود:

کلیه ارقام با احتساب ارزش افزوده و به ریال درج شود

<p>حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار) + هزینه پاکسازی:</p> <p>حق بیمه:</p> <p>تخفیف نقدی:</p> <p>جمع کل:</p>	<p>حق بیمه مسولیت مدنی مدیران پارکینگ</p> <p>حق بیمه:</p> <p>تخفیف نقدی:</p> <p>جمع کل:</p>
قیمت نهایی ریال - با احتساب ارزش افزوده	
<p>حق بیمه شامل آصا+ زلزله، آتش فشان + سیل + طوفان+ هزینه پاکسازی:</p> <p>حق بیمه:</p> <p>تخفیف نقدی:</p> <p>جمع کل:</p>	<p>حق بیمه مسولیت مدنی مدیران پارکینگ</p> <p>حق بیمه:</p> <p>تخفیف نقدی:</p> <p>جمع کل:</p>
قیمت نهایی ریال - با احتساب ارزش افزوده	
<p>حق بیمه شامل آصا+ زلزله، آتش فشان + سیل + طوفان+ ترکیدگی لوله آب+ ضایعات ناشی از آب باران و ذوب برف+ هزینه پاکسازی:</p> <p>حق بیمه:</p> <p>تخفیف نقدی:</p> <p>جمع کل:</p>	<p>حق بیمه مسولیت مدنی مدیران پارکینگ</p> <p>حق بیمه:</p> <p>تخفیف نقدی:</p> <p>جمع کل:</p>
قیمت نهایی ریال - با احتساب ارزش افزوده	

تاریخ:	مهر شرکت:
شماره تماس:	
نام و نام خانوادگی:	امضای تعهد آور

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۶ صفحه مطالعه و مورد تایید است.