



کارفرما: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

عنوان مناقصه:

سیمه ساختمان های

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است.



موضوع مناقصه :

✓ بیمه ساختمان های اتاق ایران

نکات مهم درخصوص نحوه تکمیل و ارائه اسناد مناقصه :

- ✓ پیشنهاد دهنده تایید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات و بررسی های کافی انجام داده و توانایی انجام کار را به نحو مطلوب دارد و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به چهل خود نماید.
- ✓ مناقصه گر باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر یا حذف و یا قرارداد شرط در آن، تکمیل و مهر و امضا نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. از ارائه اسناد به صورت کپی و یا کاربنی یا خط خورده و لاک گرفته جداً خودداری شود.
- ✓ کلیه صفحات اسناد مربوط به مناقصه حتماً بایستی توسط شرکت، مهر، امضاء و ارسال شود.
- ✓ شرکت بیمه در صورت تمایل می تواند یک نماینده یا کارگزار معتبر را برای انجام کلیه امور بیمه ای و اداری خود به صورت کتبی همراه با اسناد مناقصه به اتاق ایران معرفی نماید.
- ✓ اتاق ایران در انتخاب شرکت برنده بدون هیچ قید و شرطی اختیار تام دارد.
- ✓ اتاق ایران در انتخاب هر کدام از پوشش های تبعی طبق جداول ارائه شده در اسناد مناقصه بدون هیچ قید و شرطی اختیار تام دارد.
- ✓ مدت اعتبار قیمت پیشنهادی ۳۰ روز کاری می باشد.
- ✓ برنده مناقصه حق واگذاری تمام و یا بخشی از موضوع مناقصه را بدون موافقت کتبی کارفرما به شخص دیگری اعم از حقیقی و حقوقی ندارد.
- ✓ مناقصه گر باید پیشنهاد خود را در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده، در موعد مقرر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
- ✓ مناقصه صرفاً با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه (اسناد حاضر) برگزار می شود و بیمه گر حق تغییر، اضافه، کم و یا مشروط نمودن در هیچ کدام از شرایط اعلام شده یا درخواست جمع پرتفوی بیمه و یا سایر شروط خارج از اسناد مناقصه را ندارد. در صورت تغییر در شرایط و تعهدات ذکر شده، آن پیشنهاد بدون هیچ قید و شرطی حذف و بررسی نخواهد شد.
- ✓ در صورت ابهام در اسناد مناقصه با شماره ۸۵۷۳۲۶۲۳ جناب آقای روزبه و ۸۵۷۳۲۸۵۷ جناب آقای حیدری تماس حاصل فرمایند.

نشانی و زمان تسلیم پیشنهاد :

- ✓ پاکت ها به نشانی تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان شهید موسوی (فرصت) شماره ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران طبقه ۶ دبیرخانه کمیسیون معاملات، ارسال گردد.
- ✓ بر روی پاکت ها حتماً قید شود محرمانه، مناقصه مربوط به بیمه ساختمان های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران همچنین نام، نشانی و شماره تماس پیشنهاد دهنده بر روی پاکت قید شود.

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است.


ساختمان شماره ۱ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): خیابان طالقانی نبش خیابان شهید موسوی پلاک ۱۷۵ (ساختمان مرکزی)

نوع سازه: اسکلت فلزی

 سال ساخت: حدود سال ۱۳۵۲ نوع سقف: دال بتنی متراژ زیربنا: ۷۷۴۴

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۲,۹۴۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
موجودی انبار شامل: هدایا، ملزومات مصرفی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار): ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات: ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز %	

نام و نام خانوادگی:

شماره تماس:

تاریخ، مهر و امضای تعهدآور بیمه:

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است.



ساختمان شماره ۲ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): خیابان طالقانی نبش خیابان شهید موسوی پلاک ۱۷۷ (ساختمان جدید)

نوع سازه: بتن آرمه

سال ساخت: ۱۳۹۵ نوع سقف: دال بتنی متراژ زیربنا: ۱۳۲۲۶

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۵,۹۵۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
موجودی انبار شامل: کارت ریج، تلفن، مودم، فلش، هارد، تونر و...	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار): ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات: ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز: %	

نام و نام خانوادگی:

شماره تماس:

تاریخ، مهر و امضای تعهدآور بیمه:

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



ساختمان شماره ۳ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): خیابان طالقانی نبش خیابان شهید موسوی پلاک ۱۷۷ - ساختمان شمالی

نوع سازه: اسکلت فلزی

سال ساخت: قبل از ۱۳۵۰ نوع سقف: طاق ضربی متراژ زیربنا: ۱۵۷۲

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۳۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار): ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات: ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز %	

نام و نام خانوادگی:

شماره تماس:

تاریخ، مهر و امضای تعهدآور بیمه:

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



ساختمان شماره ۴ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): خیابان طالقانی، خیابان ۱۵ خرداد، ساختمان نخستین

نوع سازه: مصالح بنایی (آجر)

سال ساخت: حدود سال ۱۳۴۰ نوع سقف: طاق ضربی متر از زیر بنا: ۵۵۰

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
موجودی انبار شامل دفترچه های کارنه تیر	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار): ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات: ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز: %	

نام و نام خانوادگی:

شماره تماس:

تاریخ، مهر و امضای تعهدآور بیمه:

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



ساختمان شماره ۵ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): ساختمان ۱۵ خرداد - خیابان طالقانی - کوچه ۱۵ خرداد پلاک ۶

نوع سازه: بتن آرمه

سال ساخت: حدود سال ۱۳۹۰ نوع سقف: بتن آرمه متراژ زیربنا ...: ۲۴۲۲

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۷۲۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار): ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات: ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز %	

نام و نام خانوادگی:

شماره تماس:

تاریخ، مهر و امضای تعهد آور بیمه:

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



ساختمان شماره ۶ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): خیابان طالقانی - خیابان ۱۵ خرداد - پلاک ۱۰ (ساختمان قمشیان)

نوع سازه: مصالح بنایی (آجر)

سال ساخت: حدود سال ۱۳۳۰ نوع سقف: طاق ضربی متراژ زیربنا: ۸۳۰

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی، صاعقه، انفجار): ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات: ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز %	

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است


ساختمان شماره ۷ (غیر صنعتی - ساختمان اداری): خیابان مفتح - خیابان ورکش - کوچه افشار پلاک ۱ (ساختمان ورکش)

نوع سازه: اسکلت فلزی

سال ساخت نوع سقف: تیرچه بلوک متراژ زیربنا: ۱۴۵۷

هزینه ساخت یک متر مربع ساختمان (ریال): ۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۳۹۳,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی ، صاعقه، انفجار) : ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات : ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز %	

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



جدول تجمیعی

کلیه ساختمان های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

شرح کلی اموال مورد بیمه	ارزش واقعی مورد بیمه (سرمایه) به ریال
ساختمان و تاسیسات	۱۰.۷۵۲.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰
محتویات شامل لوازم، ملزومات، اثاثیه	۳۵۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
موجودی انبار	۱۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
سرمایه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات	۲۰٪ (ردیف ۱ و ۲ و ۳)
حق بیمه پوشش اصلی بیمه نامه (آتش سوزی ، صاعقه، انفجار) : ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
حق بیمه هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات : ریال - بدون احتساب ارزش افزوده	
درصد فرانشیز %	

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



جدول تجمیعی

در صورت تمایل از طرف بیمه گذار هر کدام از پوشش های خطرات تبعی طبق جدول انتخاب می شود :

کلیه ارقام بدون احتساب ارزش افزوده لحاظ شود

کلیه ارقام به ریال درج شود

موارد تحت پوشش	حق بیمه	درصد فرانشیز	حق بیمه هزینه پاکسازی (آصا) (۲۰٪)	حق بیمه پاکسازی (آصا + زلزله + آتش فشان + سیل + طوفان) (۲۰٪)	حق بیمه هزینه پاکسازی (همه موارد) (۲۰٪)
(آتش سوزی ، صاعقه و انفجار)					
زلزله و آتش فشان					
سیل					
طوفان					
ترکیدگی لوله آب					
ضایعات ناشی از آب باران و ذوب برف					

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است



جدول تجمیعی

با شرایط پرداخت نقدی و تسویه حساب یکجا
در صورت تمایل از طرف بیمه گذار هر کدام از پوشش های خطرات تبعی طبق جدول انتخاب میشود.
کلیه ارقام بدون احتساب ارزش افزوده لحاظ شود
کلیه ارقام به ریال درج شود

جمع کل درصد تخفیف نقدی مبلغ قابل پرداخت پس از کسر تخفیف	جمع کل حق بیمه (بدون احتساب ارزش افزوده) - به ریال شامل آسا + هزینه پاکسازی
جمع کل درصد تخفیف نقدی مبلغ قابل پرداخت پس از کسر تخفیف	جمع کل حق بیمه (بدون احتساب ارزش افزوده) - به ریال شامل آسا + زلزله آتش فشان + سیل + طوفان + هزینه پاکسازی موارد ذکر شده
جمع کل درصد تخفیف نقدی مبلغ قابل پرداخت پس از کسر تخفیف	جمع کل حق بیمه (بدون احتساب ارزش افزوده) - به ریال شامل آسا + زلزله آتش فشان + سیل + طوفان + ترکیدگی لوله آب ++ ضایعات ناشی از آب باران و ذوب برف + هزینه پاکسازی موارد ذکر شده

نام و نام خانوادگی :

شماره تماس :

تاریخ ، مهر و امضای تعهدآور بیمه :

کلیه صفحات و مطالب اسناد مناقصه در ۱۲ صفحه مطالعه و مورد تایید است